841+594
A: 0,50 m²

BLOK 1
55 PMk (+pol v shrambah)
18 shramb (4,26 - 4,91m2)

46,65
34,85
49,55
16,80
29,75
22,75
52,90
21,80
20,90
22,40
27,70
24,90

SHRAMBE A: 142,05 m²
ČISTILA A: 3,87 m²
STOPNIŠČE A: 25,11 m²
VHOD A: 10,94 m²
DVIGALO A: 13,41 m²
KOLESARNICA A: 87,84 m²
JAŠEK A: 8,80 m²
GARAŽA - 1K (BRUTO) A: 4.703,92 m²
JAŠEK STOPNIŠČE A: 19,60 m²
JAŠEK A: 8,80 m²
GARAŽA A: 3.373,91 m²
VHOD A: 12,74 m²
STOPNIŠČE A: 25,11 m²
KOLESARNICA A: 44,34 m²
DVIGALO A: 16,89 m²
ČISTILA A: 5,80 m²
JAŠEK STOPNIŠČE A: 18,56 m²
JAŠEK A: 17,57 m²
JAŠEK A: 8,80 m²
TEHNIČNI PROSTOR A: 49,36 m²
ČISTILA A: 4,02 m²
STOPNIŠČE A: 25,11 m²
DVIGALO A: 13,41 m²
VHOD A: 21,05 m²
HIŠNIK A: 11,99 m²
KOLESARNICA A: 90,54 m²
SHRAMBE A: 128,22 m²

BLOK 2
55 PMk (+pol v shrambah)
18 shramb (4,29 - 4,54 m2)

BLOK 3
9 shramb (5,52-6,34 m2)
(+9 shramb v kleti -2K
+ 9 shramb v etažah
celota 27 shramb)

27 PMk (celota 54)

NOVO

klet 1	Σ106 PM	4 PM	43 PM	39 PM	20 PM
	Σ6 PMm	2 PMm	0 PMm	4 PMm	0 PMm
klet 2	Σ109 PM	4 PM	40 PM	44 PM	21 PM
	Σ6 PMm		4 PMm	0 PMm	2 PMm
celota	**Σ215 PM**	8 PM	83 PM	83 PM	41 PM
	Σ12 PMm	2 PMm	4 PMm	4 PMm	2 PMm

KLET - 1K
bruto površina kleti (brez rampe): 4488,97 m²

PROJEKT NOVA GORICA

Investitor: WEPRO INVEST d.o.o. Ptujska ulica 6 2000 Maribor

Izvajalec: WEPRO INVEST d.o.o. Ptujska ulica 6 2000 Maribor

Objekt: BLOKI POBREŽJE MARIBOR

Naziv: Bloki klet -1K

Merilo: 1:150

Številka načrta: vrsta načrtnega: TIRKAJŠA KOCELJA - urbi dipl.ing.arh.

Številka arhiva: TINE KLJUN, dipl.ing.arch.

Projektant arhitekt: SIMON VRAČEC, dipl.ing.arch.

Odgovorni vodja projekta: MATEJA BAVČAR, uiia.arh.

Številka načrta: 17299, 0/1

Datum: November 2025